

U OVOM BROJU PROČITAJTE:

1. Izmjenama Općeg poreznog zakona uvedeni instituti Upravnog ugovora i Porezne nagodbe
2. Iznajmljivači - mali porezni obveznici
3. Obrazac PPN - izvještavanje PU o isporukama nekretnina
4. Porezni tretman električnih vozila
5. Neiskorišteni godišnji odmor te plan korištenja



Split, svibanj 2015.

Izmjenama Općeg poreznog zakona uvedeni instituti Upravnog ugovora i Porezne nagodbe

U Narodnim novinama 26/2015 objavljen je **Zakon o izmjenama i dopunama Općeg poreznog zakona** a koji je na snagu stupio 17. ožujka 2015. godine.

Izmjenama temeljnog poreznog akta, uvedeni su instituti „Upravnog ugovora“ i „Porezne nagodbe“.

Upravni ugovor je institut kojim se poreznim obveznicima omogućava **namirenje poreznog duga** sklapanjem upravnog ugovora odnosno **plaćanje cijelog iznosa glavnice i kamata najdulje u 24 mjeseca anuiteta** uz obračun pripadajuće zakonske zatezne kamate od 12 % na iznos reprogramirane glavnice duga. Upravni ugovor sklapa se u **pisanom obliku, slobodnom voljom sudionika porezno - dužničkog odnosa**. Prijedlog za sklapanje upravnog ugovora podnosi porezni obveznik: **fizička ili pravna osoba** u nadležnoj ispostavi Porezne uprave prema mjestu prebivališta / sjedišta.

Upravni ugovor **ne može se sklopiti** s poreznim obveznikom čiji je račun **blokirani** od strane drugih vjerovnika i/ili protiv kojega se provodi postupak utvrđivanja zlouporabe prava u porezno - dužničkom odnosu, za **porezni dug koji je već bio predmetom raskinutog upravnog ugovora, za dug za koji je sklopljen upravni ugovor ili za dug koji je obuhvaćen reprogramom**.

Porezna nagodba je institut kojim se dozvoljava sklapanje **nagodbe između poreznog tijela i poreznog obveznika** u postupcima poreznog nadzora i to do **uručenja zapisnika** o obavljenom poreznom nadzoru.

Porezna nagodba može se sklopiti **u svim postupcima poreznog nadzora** osim u postupcima u kojima je tijekom poreznog nadzora utvrđeno **postojanje osnovane sumnje na počinjenje kaznenog djela**.

Predmet porezne nagodbe može biti:

- **novoutvrđena porezna obveza** i to samo u postupcima u kojima je **porezna osnovica utvrđena procjenom**
- **rok plaćanja novoutvrđenih obveza** u svim postupcima
- **smanjenje obveze po osnovu utvrđene zatezne kamate** u nadzoru ovisno o dogovorenoj dinamici plaćanja novoutvrđene porezne obveze
- **odricanje poreznog tijela od prekršajnog progona** ako su sukladno odredbama Prekršajnog zakona ispunjeni uvjeti za primjenu načela oportuniteta.

Uvjet za sklapanje porezne nagodbe je prihvaćanje novoutvrđene obveze u postupku nadzora od strane poreznog obveznika i **njegovo odricanje od prava na korištenje pravnih lijekova**.

Porezna nagodba sklapa se slobodnom voljom sudionika u postupku, ima **snagu izvršnog rješenja** donesenog u postupku poreznog nadzora i **ovršna je isprava** što znači da se u slučaju neispunjenja obveza preuzetih nagodbom od strane poreznog obveznika izvršava prema pravilima o izvršenju poreznog rješenja.

Poreznim obveznicima **kojima je do stupanja na snagu Zakona uručen zapisnik o provedenom poreznom nadzoru**, odnosno čija je obveza utvrđena **rješenjem koje nije izvršeno**, ostavljena je mogućnost da u **roku od šest mjeseci** od dana stupanja na snagu Zakona, **podnesu prijedlog nadležnom poreznom tijelu za sklapanje porezne nagodbe**, te da, za obveze utvrđene u nadzoru, sklope poreznu nagodbu pod istim uvjetima.

Iznajmljivači - mali porezni obveznici

Pred nadolazeću turističku sezonu, ponovno je aktualno pitanje **poreznih obveza iznajmljivača - malih poreznih obveznika** odnosno obveznika koji nisu u sustavu poreza na dodanu vrijednosti.

Mali porezni obveznici - iznajmljivači koji u prethodnoj poslovnoj godini **nisu ostvarili isporuku dobara ili obavljenih usluga u iznosu većem od 230.000 kuna**, osim ako to nisu odabrali dobrovoljno, **nisu upisani u sustav obveznika poreza na dodanu vrijednost**.

Ipak, u slučaju kada privatni iznajmljivač, pravna ili fizička osoba, **odluči koristiti usluge inozemne (strane) turističke agencije**, dužan/na je **najkasnije 15 dana prije sklapanja takvog posla**, zatražiti registraciju za potrebe PDV-a odnosno izdavanje rješenja o PDV identifikacijskom broju.

Za primljene usluge posredovanja, **mali porezni obveznik dužan je obračunati i platiti hrvatski PDV po stopi od 25%**.

Obrazac PPN - izvještavanje PU o isporukama nekretnina

Porezna uprava objavila je na web stranicama obavijest o novom obrascu **PPN - Prijava prometa nekretnina** a koji je integriran u web aplikaciju **ePorezna** unutar **grupe usluga Porez na dodanu vrijednost**.

Obrazac PPN **dužni su predavati** svi porezni obveznici - **isporučitelji nekretnina** koji su na isporuku nekretnine **obračunali porez na dodanu vrijednost (PDV)**.

Rok za podnošenje obrasca PPN elektroničkim putem je **30 dana od dana isporuke nekretnina**.

Svi porezni obveznici koji su obavili isporuku nekretnina **od 1. siječnja 2015. godine do dana obavijesti PU** o novom obrascu PPN, dužni su za te isporuke **dostaviti obrazac u roku od mjesec dana** odnosno najkasnije do **6. lipnja 2015. godine**.

UHY HB EKONOM d.o.o.

Hrvatske mornarice 1k, SPLIT

Centrala: 021/381-120 Računovodstvo: 021/543-951
Revizija: 021/381-121 Porezno savjetovanje: 021/543-952
Fax: 021/381-119 UHY savjetovanje: 021/612-673

mail: split@uhy.hr

UHY HB EKONOM d.o.o. (u nastavku "Firma") je član UrbachHackerYoungInternationalLimited društva sa sjedištem u Londonu, te sačinjava dio međunarodne UHY mreže zakonski neovisnih računovodstvenih i konzultantskih tvrtki. Usluge opisane ovdje su pružene od strane Firme a ne od strane UHY-a ili bilo koje druge tvrtke članice UHY. Niti UHY niti ijedna tvrtka članica UHY ima odgovornost za usluge pružene od strane drugih članica.

Porezni tretman električnih vozila

Sve češćom uporabom **električnih vozila u poslovne svrhe**, nametnulo se pitanje **prava na odbitak pretporeza** pri nabavi električnih vozila odnosno **porezni tretman amortizacije i troškova održavanja** za takvo vozilo s aspekta poreza na dobit.

Prema **mišljenju Porezne uprave** (Klasa: 410-01 / 14-01 / 3034 od 29. siječnja 2015. godine) **porezni obveznik ima pravo na odbitak pretporeza** ako je **registriran za obavljanje djelatnosti prijevoza putnika i dobara** te je električno vozilo nabavio isključivo za potrebe obavljanja registrirane djelatnosti.

Sa **stajališta poreza na dobit**, poduzetnik ima pravo u **cijelosti priznati troškove održavanja, amortizacije i druge nastale troškove u svezi električnog vozila** ako je isto **nabavljeno za potrebe obavljanja djelatnosti** odnosno ne koristi se za osobni prijevoz poslovnih, rukovodnih i drugih zaposlenih osoba. Iznimno, ovi su troškovi priznati i u slučaju ako poduzetnik na osnovi uporabe električnog automobila obračunava plaću u naravi.

Neiskorišteni godišnji odmor te plan korištenja godišnjih odmora u 2015.

Sukladno odredbi članka 84. Zakona o radu, **do 30. lipnja**, poslodavac je radniku dužan **omogućiti korištenje neiskorištenog** dijela godišnjeg odmora za 2014. godinu.

Podsjećamo i **na odredbu iz članka 85. Zakona o radu** a kojom je propisana **obveza poslodavca** da najkasnije **do 30. lipnja tekuće godine**, utvrdi **raspored korištenja odmora** u skladu s potrebama organizacije rada te mogućnosti za odmor raspoložive radnicima.

Također, **poslodavac je dužan, najkasnije petnaest dana prije korištenja godišnjeg odmora, obavijestiti radnika o trajanju godišnjeg odmora i razdoblju njegova korištenja**.

Na našim web stranicama redovito pratite sve važnije novosti iz svijeta revizije, računovodstva, poreznog i poslovnog savjetovanja!

www.uhy.hr

ili potražite naše stranice na

facebook

Informacije sadržane u ovom materijalu su opće naravi i nije im namjera adresirati okolnosti bilo kojeg pojedinca ili društva. U svim slučajevima preporučujemo da se obratite stručnom savjetniku.